

Szczecinek, 27.01.2023 r.

BO.0003.2.2023

Pan
Maciej Kaźmierski
Radny Rady Powiatu w Szczecinku

W odpowiedzi na Pana zapytania złożone na sesji Rady Powiatu w Szczecinku, która odbyła się 23.01.2023 r. dotyczące sprzedaży nieruchomości informuję, iż:

1. Jakie mienie Powiatu zostało zaplanowane do sprzedaży w budżecie na rok 2022 i 2023?
2. Proszę o podanie kwoty ogólnej na dany rok oraz kwot poszczególnych składników?

W roku 2022 zaplanowano do sprzedaży nieruchomości na łączną kwotę 4.080.000 zł, w tym:

1. Nieruchomość zabudowana drogą, ul. Waryńskiego – 100.000 zł,
2. Nieruchomość niezabudowana w Białym Borze, dz. 4/33 – 80.000 zł,
3. Nieruchomość niezabudowana wydzielona z pasa drogowego, ul. Narutowicza – 800.000 zł,
4. Nieruchomości niezabudowane pod zabudowę mieszkaniową, Świątki – 3.100.000 zł.

W roku 2022 sprzedaż nieruchomości zamknęła się kwotą 349.794,71 zł co stanowi 9% założenia budżetowego. Sprzedano następujące nieruchomości:

- Świątki – 3 działki budowlane pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
- udziały w nieruchomości Świątki (nieruchomości zabudowane garażami).

W roku 2023 zaplanowano do sprzedaży nieruchomości na łączną kwotę 5.282.250 zł, w tym:

1. Nieruchomość niezabudowana wydzielona z pasa drogowego, ul. Narutowicza – 1.500.000 zł,
2. Nieruchomości niezabudowane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną Świątki, 29 działek – 2.183.100 zł,
3. Nieruchomość niezabudowana pod zabudowę usługową Świątki – 494.100 zł,
4. Nieruchomość niezabudowana wydzielona z pasa drogowego, ul. Piłska – 1.105.000 zł.

3. Jakie nieruchomości zostały sprzedane w roku 2022 r. i za jaką kwotę?

W roku 2022 sprzedaż nieruchomości zamknęła się kwotą 349.794,71 zł. Sprzedano:

- Świątki – 3 działki budowlane pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,
- udziały w nieruchomości Świątki (nieruchomości zabudowane garażami).

4. Które nieruchomości niesprzedane w roku 2022 r. weszły w budżet roku 2023?

- nieruchomość niezabudowana wydzielona z pasa drogowego, ul. Narutowicza – 1.500.000 zł,
- nieruchomości niezabudowane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną Świątki, 29 działek – 2 183.100 zł.

5. Czy w roku 2022 zostało sprzedane mienie powiatu, które nie było ujęte w planie budżetu na rok 2022? Jeśli tak to proszę podać jakie z za jaką kwotę?

Tak – w roku 2022 zostały sprzedane udziały w gruncie pod garażami w obr. Świątki na kwotę 8.250 zł. Sprzedaż miała na celu regulację prawną nieruchomości.

Wojciech Szlachetko
Prezydent Powiatu